

**Ленинградская область, д. Кудрово, ул. Венская, д. 4, корпус 1**

Общая площадь жилых помещений: 18 158,8 кв.м, Общая площадь встроенных помещений: 749,90 кв.м

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:**

№ п/п	Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения	С 01.07.2017	С 01.07.2018
1.	Управление домом	2,29	2,29
2.	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	0,20	0,20
3.	Содержание общего имущества	10,62	10,62
4.	Уборка лестничных клеток	2,80	2,80
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	3,56	3,56
6.	Текущий ремонт общего имущества	1,00	1,00
7.	Содержание придомовой территории	2,25	2,25
8.	Техническое обслуживание лифтов	2,80	2,80
9.	Обслуживание ПЗУ	0,34	0,34
10.	Обслуживание АППЗ	0,44	0,44
11.	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов	0,62	0,62
12.	Диспетчерская служба	2,60	2,60
13.	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,28	0,28

пп. 1-13 Рассчитаны УК исходя из стоимости услуги в соответствии с п.2 ст.162 ЖК РФ и утверждены общим собранием собственников.

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:**

№ п/п	Наименование услуги, единица измерения	Тариф
1.	Радио, руб./1 абонент	62,00
2.	Антенна, руб./1 абонент	160,00

п. 1 Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК».

п. 2 Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис».

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**

№ п/п	Наименование, единица измерения	С 01.07.2017	С 01.07.2018
1.	Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал	1 627,93	1681,65
2.	Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал	1 627,93	1401,39
3.	Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м	27,99	30,09
4.	Холодная вода, руб./м3	27,99	30,09
5.	Водоотведение, руб./м3	27,99	30,09
6.	Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт		
6.1	Дневная зона	2,94	3,12
6.2	Ночная зона	1,49	1,62
6.3	Одноставочный тариф	2,80	2,97
6.4	Одноставочный тариф (нежилые помещения)	нерег. тариф	нерег. тариф

п. 1.2 Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 19.12.2017 № 585-п

п. 3,4,5 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 19.12.2017 № 235-р

п. 6 Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 27.12.2017 № 657-п