Санкт-Петербург, Дунайский пр., дом 7к.3

Общая площадь жилых помещений: 31 362,00 кв. м

Общая площадь встроенных помещений: 1 073,60 кв. м

РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:

№ п/п	Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения	С 01.07.2017	С 01.07.2018
1.	Управление многоквартирным домом	2,39	2,82
2.	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	0,18	0,18
3.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (жилые / нежилые)	11,9/9,94	12,47/10,4
4.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	6,21	6,21
5.	Содержание придомовой территории	1,83	1,88
6.	Очистка мусоропровода (при условии функционирования)	1,42	1,59
7.	Обслуживание лифтов	2,09	2,09
8.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	0,34	0,34
9.	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	0,44
10.	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов	0,66	0,66
11.	Диспетчерская служба	2,26	2,26
12.	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,27	0,27

пп. 1-10 Установлены распоряжением Комитета по тарифам Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2017г. № 200-р

пп. 11-12 Рассчитаны УК исходя из стоимости услуги в соответствии с п.2 ст.162 ЖК РФ и утверждены общим собранием собственников.

РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:

№ п/п	Наименование услуги, единица измерения	Тариф
1.	Радио, руб./1 абонент	62,00
2.	Антенна, руб./1 абонент	160,00

п. 1 Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК».

п. 2 Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис».

РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

№ п/п	Наименование, единица измерения	с 01.07.2017г.	С 01.07.2018
1.	Тепловая энергия для отопления (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал	1 678,72 / 2 353,64	1 745,86 / 2 428,20
2.	Горячая вода (жилое помещение / нежилое помещ.), руб. /м3	100,72/141,22	104,75 / 184,04
3.	Холодная вода (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3	27,99 / 36,21	30,09 / 40,56
4.	Водоотведение (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3	27,99 / 42,43	30,09 / 47,53
5.	Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт		
5.1	Дневная зона	3,41	3,61
5.2	Ночная зона	1,97	2,09
5.3	Одноставочный тариф	3,24	3,40

п.1,2 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 20.12.2017 № 240-р, 229-р

п. 3,4 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 20.12.2017 № 235-р

п.5 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 27.12.2017 № 250-р