**Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 113, корпус 3**

Общая площадь дома: 17670,90 кв. м

 Общая площадь жилых помещений: 16693,10 кв. м

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги (работы),****руб. в месяц за 1 кв. м площади помещения** | **с 01.01.2018 г.** |
| **1.** | Управление многоквартирным домом  | 2,39 |
| **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | 0,18 |
| **3.**  | Содержание общего имущества в многоквартирном доме  | 11,90 |
| **4.** | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 6,21 |
| **5.** | Уборка придомовой территории | 1,83 |
| **6.**  | Обслуживание лифтов |  1,84 |
| **7.** | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ) | 0,34 |
| **8.** | Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов  | 0,66 |
| **9.** | Обслуживание системы видеонаблюдения | 0,27 |
| **10.** | Обслуживание АППЗ | 0,44 |
| **11.** | Диспетчерская служба | 3,22 |

Тарифы пп. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 установлены распоряжением Комитета по тарифам Правительства Санкт-Петербурга

от 20.12.2016 № 260-р. Информационное письмо от 29.12.2016 № 01-13-1969/16-0-0, от 05.06.2017 № 01-13-692/17-0-0

Тарифы пп. 9, 11 рассчитаны УК, утверждены общим собранием собственников.

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **с 01.01.2018 г.** | **c 01.05.2018 г.** |
| **1.** | Радио | 50,00 | 62,00 |
|  |  | **с 01.01.2018 г.** |
| **2.** | Антенна (кабельное телевидение) | 160,00 |

Тариф п. 1 установлен поставщиком услуги ООО «Невалинк» в соответствии с Доп.соглашением № 1 от 01.08.2018 к Договору № 06-01-10-17 от 01.10.2017

 Тариф п.2 устанавливается поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис» в соответствии с Договором от 01.01.2018

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2018г.** |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал | 1 678,72 / 2 353,64 |
| **2.** | Горячая вода, руб./м3 | 100,72 |
| **3.** | Холодная вода(жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | 27,99 / 36,21 |
| **4.** | Водоотведение(жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | 27,99 / 42,43 |
| **5.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами,  руб./кВт  | 3,41/1,97 |
| **5.1** | Одноставочный тариф  | 3,24 |

Тарифы пп. 1,2 установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 20.12.2017 № 240-р

Тарифы пп.3,4 установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 20.12.2017 № 235-р

Тарифы п. 5 установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 17.12.2017 № 250-р

**Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 113, корпус 3**

 Общая площадь дома: 17670,90 кв. м

 Общая площадь нежилых помещений: 977,80 кв. м

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги (работы),****руб. в месяц за 1 кв. м площади помещения** | **С 01.01.2018 г.**  |
| **1.** | Управление многоквартирным домом  | 2,39 |
| **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | 1,18 |
| **3.** | Содержание общего имущества в многоквартирном доме  | 9,94 |
| **4.** | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 6,21 |
| **5.** | Содержание придомовой территории | 1,83 |
| **6.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов  | 0,66 |
| **7.** | Диспетчерская служба | 3,22 |

Тарифы пп. 1, 2, 3, 4, 5, 6, установлены распоряжением Комитета по тарифам Правительства Санкт-Петербурга

от 20.12.2016 № 260-р. Информационное письмо от от 05.06.2017 № 01-13-692/17-0-0

Тариф п. 7 рассчитан УК, утвержден общим собранием собственников.