**Ленинградская область, п.им. Свердлова, Западный проезд, д. 2б**

Общая площадь жилых помещений: 12391,50 м2

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2017г.:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги (работы),**  **руб. в месяц за 1 кв. м площади помещения** | **с 01.01.2017г.** | **с 01.07.2017.** |
| **1.** | **Управление домом, в т.ч. вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг 0,20 руб/кв.м** | **2,22** | **2,22** |
| **2.** | **Содержание общего имущества** | **7,19** | **7,19** |
| **3.** | **Текущий ремонт общего имущества** | **4,59** | **4,59** |
| **4.** | **Уборка лестничных клеток** | **2,01** | **2,01** |
| **5.** | **Содержание придомовой территории** | **3,51** | **3,51** |
| **6.** | **Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов** | **0,81** | **0,81** |
| **7.** | **Содержание и техническое обслуживание лифтов** | **3,82** | **3,82** |
| **8.** | **Диспетчерская служба** | **5,42** | **5,42** |
| **9.** | **Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов** | **5,53** | **5,53** |
| **10.** | **Обслуживание ПЗУ** | **1,18** | **1,18** |
| **11.** | **Обслуживание АППЗ** | **0,44** | **0,44** |
| **12.** | **Очистка мусоропроводов** | **1,17** | **1,17** |
| **13.** | **Обслуживание (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт)** | **1,27** | **1,27** |

Тарифы пп 1-13 установлены Протоколом общего собрания собственников №01/2017 от 11.05.2017г.

Тарифы пп 10-12 будут применены при условии функционирования.

**Размер платы за прочие услуги:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **с 01.01.2017г.** | **с 01.07.2017г.** |
| **1.** | **Кабельное телевидение** | **95,00** | |
| **2.** | **Радио** | **50,00** | |

Тарифы пп 1-2 установлены поставщиками услуг

Тарифы пп 1-2 будут применены при условии функционирования

**Размер платы за коммунальные услуги:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.** | **с 01.07.2017г. по**  **31.12.2017г.** |
| **1.** | **Отопление, руб./Гкал** | **2107,96** | **2179,43** |
| **2.** | **Тепловая энергия на подогрев воды в целях ГВС\*, руб./Гкал** | **2107,96** | **2179,43** |
| **3.** | **Горячее водоснабжение, руб./м3** | **137,92** | **142,61** |
| **4.** | **Холодное водоснабжение, руб./м3** | **30,74** | **31,97** |
| **5.** | **Водоотведение ХВС и ГВС, руб./м3** | **62,15** | **64,64** |
| **6.** | **Электроэнергия День, руб./кВт** | **2,73** | **2,94** |
| **7.** | **Электроэнергия Ночь, руб./кВт** | **1,32** | **1,49** |

Тарифы пп. 1-3 установлены Приказом Комитета по тарифам ЛенРТК от 19.12.2016 № 503-п

Тарифы пп. 4-5 установлены Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО от 1.11.2016 №105-пн

Тарифы пп. 6-7 установлены Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО от 23.12.2016 № 546-п

\* Расход тепловой энергии в межотопительный период времени, связанный с теплоотдачей через полотенцесушители