**Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20 литер В**

Общая площадь жилых помещений: 3 700,80 кв.м

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | | | | | |
|  | |  | |  | | |  |
| **№ п/п** | | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | | **С 01.01.2019** | | |  |
| **1.** | | Управление многоквартирным домом | | 2,67 | | |  |
| **2.** | | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | | 0,21 | | |  |
| **3.** | | Содержание общего имущества | | 10,38 | | |  |
| **4.** | | Текущий ремонт общего имущества | | 6,21 | | |  |
| **5.** | | Уборка лестничных клеток | | 3,86 | | |  |
| **6.** | | Содержание придомовой территории | | 2,29 | | |  |
| **7.** | | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | | 1,59 | | |  |
| **8.** | | Содержание и техническое обслуживание лифтов | | 2,82 | | |  |
| **9.** | | Обслуживание ПЗУ | | 0,34 | | |  |
| **10.** | | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | | 0,66 | | |  |
| **11.** | | Диспетчерская служба | | 1,44 | | |  |
| **12.** | | Обслуживание системы видеонаблюдения | | 0,33 | | |  |
| пп. 3,4,7-10 | | Установлены распоряжением Комитета по тарифам Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2017г. № 200-р | | | | | |
| пп. 1,2,5,6,11,12 | | Рассчитаны УК с учетом инфляции 103,7% за 2017г. по данным Петростат. | | | | | |
|  | |  | | | | | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | |
|  |  | | |  | | |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | | | **Тариф** | | |  |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | | | 62,00 | | |  |
| **2.** | Система коллективного приема телевидения, руб./1 абонент | | | 180,00 | | |  |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». | | |  | | |  |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». | | |  | | |  |
|  |  | | |  | | |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | | **С 01.01.2019** | | | **С 01.07.2019** | |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | | 1 775,45 | | | 1 834,90 | |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | | 1 775,45 | | | 1 834,90 | |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | | 30,60 | | | 32,75 | |
| **4.** | Холодная вода (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | | 30,60 | | | 32,75 | |
| **5.** | Водоотведение (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | | 30,60 | | | 32,75 | |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт | |  | | |  | |
| **6.1** | Дневная зона | | 3,67 | | | 3,84 | |
| **6.2** | Ночная зона | | 2,13 | | | 2,22 | |
| п. 1,2 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 14.12.2018 № 216-р, от 19.12.2018 № 252-р | | | | | | |
| п. 3,4,5 | Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 19.12.2018 № 254-р | | | |  | | |
| п. 6 | Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 24.12.2018 № 283-р | | | |  | | |
|  |  | |  | |  | | |