**Ленинградская область, пгт.им.Свердлова, Западный проезд, дом 2Б**

Общая площадь жилых помещений- 12 391,5 м2

Общая площадь нежилых помещений- 934,8 м2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | | | |
|  |  | |  | |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | | **с 01.01.2019** | | **с 01.07.2019** |
| **1.** | Управление домом, в т.ч. вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг 0,20 руб/кв.м | | 2,22 | | 2,22 |
| **2.** | Содержание общего имущества | | 7,19 | | 7,19 |
| **3.** | Текущий ремонт общего имущества | | 4,59 | | 4,59 |
| **4.** | Уборка лестничных клеток | | 2,01 | | 2,01 |
| **5.** | Содержание придомовой территории | | 3,51 | | 3,51 |
| **6.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета | | 0,83 | | 0,86 |
| **7.** | Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (АИТП) | | 1,30 | | 1,35 |
| **8.** | Диспетчеризация | | 5,57 | | 5,79 |
| **9.** | Сбор, вывоз ТБО от населения | | 5,53 | | 5,75 |
| **10.** | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ) | | 1,21 | | 1,26 |
| **11.** | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | | 1,20 | | 1,25 |
| **12.** | Обслуживание АППЗ | | 0,45 | | 0,47 |
| **13.** | Содержание и техническое обслуживание лифтов | | 3,82 | | 3,82 |
| **14.** | Обслуживание системы видеонаблюдения (с 01.02.2019) | | 0,32 | | 0,32 |
| пп. 1-5,13 | Установлены Решением совета депутатов МО "Свердловское городское поселение" от 22.03.2016г. № 15 | | | | |
| пп. 6-12 | Рассчитаны УК с учетом индекса 102,70% за 2017 г. по данным Петростата (01.07.2018-30.06.2019); Рассчитаны УК с учетом индекса 103,98% за 2018 г. по данным Петростата (с 01.07.2019) | | | | |
| п.14 | Утвержден протоколом ОСС от 29.01.2019 № 01/19 |  | |  | |
|  |  |  | |  | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | | | |
|  |  |  | |  | |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** | |  | |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 | |  | |
| **2.** | Антенна, руб./1 абонент | 110,00 | |  | |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  | |  | |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  | |  | |
|  |  |  | |  | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | | | |
|  |  |  | |  | |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2019** | | **с 01.07.2019** | |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 2 232,59 | | 2 277,24 | |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 861,47 | | 1 898,70 | |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 26,96 | | 27,50 | |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 33,58 | | 34,25 | |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 67,91 | | 69,27 | |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  | |  | |
| **6.1** | Дневная зона | 3,17 | | 3,32 | |
| **6.2** | Ночная зона | 1,65 | | 1,79 | |
| **6.3** | Одноставочный тариф | 3,02 | | 3,15 | |
| п. 1,2,3 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 №680-п | | |  | |
| п. 4,5 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 616-пн | | |  | |
| п. 6 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 533-п | | |  | |
|  |  |  | |  | |