**Ленинградская область, пгт.им.Свердлова, Западный проезд, дом 2Б**

 Общая площадь жилых помещений- 12 391,5 м2

 Общая площадь нежилых помещений- 934,8 м2

|  |
| --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | **с 01.01.2019** | **с 01.07.2019** |
| **1.** | Управление домом, в т.ч. вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг 0,20 руб/кв.м | 2,22 | 2,22 |
| **2.** | Содержание общего имущества | 7,19 | 7,19 |
| **3.** | Текущий ремонт общего имущества | 4,59 | 4,59 |
| **4.** | Уборка лестничных клеток | 2,01 | 2,01 |
| **5.** | Содержание придомовой территории | 3,51 | 3,51 |
| **6.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета | 0,83 | 0,86 |
| **7.** | Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (АИТП) | 1,30 | 1,35 |
| **8.** | Диспетчеризация | 5,57 | 5,79 |
| **9.** | Сбор, вывоз ТБО от населения | 5,53 | 5,75 |
| **10.** | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ) | 1,21 | 1,26 |
| **11.** | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | 1,20 | 1,25 |
| **12.** | Обслуживание АППЗ | 0,45 | 0,47 |
| **13.** | Содержание и техническое обслуживание лифтов | 3,82 | 3,82 |
| **14.** | Обслуживание системы видеонаблюдения (с 01.02.2019) | 0,32 | 0,32 |
| пп. 1-5,13 |  Установлены Решением совета депутатов МО "Свердловское городское поселение" от 22.03.2016г. № 15 |
| пп. 6-12 | Рассчитаны УК с учетом индекса 102,70% за 2017 г. по данным Петростата (01.07.2018-30.06.2019);Рассчитаны УК с учетом индекса 103,98% за 2018 г. по данным Петростата (с 01.07.2019) |
| п.14 | Утвержден протоколом ОСС от 29.01.2019 № 01/19 |  |  |
|   |  |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** |  |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 |  |
| **2.** | Антенна, руб./1 абонент | 110,00 |  |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  |  |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  |  |
|  |  |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2019** | **с 01.07.2019** |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 2 232,59 | 2 277,24 |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 861,47 | 1 898,70 |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 26,96 | 27,50 |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 33,58 | 34,25 |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 67,91 | 69,27 |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  |  |
| **6.1** | Дневная зона | 3,17 | 3,32 |
| **6.2** | Ночная зона | 1,65 | 1,79 |
| **6.3** | Одноставочный тариф | 3,02 | 3,15 |
| п. 1,2,3 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 №680-п |  |
| п. 4,5 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 616-пн |  |
| п. 6 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 533-п |  |
|  |  |  |  |