**Санкт-Петербург, ул. Кирочная, дом 62, строение 1**

Общая площадь жилых помещений6 603,30 кв.м,

Общая площадь встроенных помещений: 598,60 кв.м

Общая площадь паркинга: 1 613,70 кв.м

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |  | |
| **№ п/п** | | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | | | | **с 01.01.2019** | | **с 01.07.2019** | |
| **1.** | | Управление многоквартирным домом | | | | 3,99 | | 4,15 | |
| **2.** | | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | | | | 0,22 | | 0,23 | |
| **3.** | | Содержание общего имущества в многоквартирном доме  (жилое помещение / паркинг) | | | | 11,50 | | 11,95 | |
| **4.** | | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | 2,07 | | 2,15 | |
| **5.** | | Санитарная уборка лестничных клеток/паркинга | | | | 3,37/15,9 | | 3,5/16,52 | |
| **6.** | | Содержание придомовой территории | | | | 5,66 | | 5,88 | |
| **7.** | | Обслуживание мусоропровода (при условии функционирования) | | | | 1,59 | | 1,62 | |
| **8.** | | Вывоз твердых бытовых отходов | | | | 4,94 | | 5,13 | |
| **9.** | | Обслуживание лифтов | | | | 2,10 | | 2,20 | |
| **10.** | | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ) | | | | 0,34 | | 0,34 | |
| **11.** | | Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ) | | | | 0,44 | | 0,34 | |
| **12.** | | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | | | | 0,66 | | 0,67 | |
| **13.** | | Диспетчерская служба | | | | 10,59 | | 11,01 | |
| **14.** | | Обслуживание системы видеонаблюдения | | | | 0,33 | | 0,34 | |
| **15.** | | Reception | | | | 12,48 | | 12,48 | |
| **16.** | | Обслуживание автоматики ворот **в паркинге** | | | | 1,29 | | 1,34 | |
| **17.** | | Обслуживание системы вентиляции **в паркинге** | | | | 3,86 | | 4,01 | |
| **18.** | | Обслуживание систем экстренного оповещения об угрозе или о ЧС | | | | 0,06 | | 0,06 | |
|  | | | пп. 7-12,18 | Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 15.12.2017г. № 200-р (01.01.2019-30.06.2019); Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 14.12.2018г. № 215-р, от 14.06.2019 № 55-р (с 01.07.2019) | | | | | | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | | |  | | |
|  |  | | | |  | |  | |  | | |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | | | | **Тариф** | |  | |  | | |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | | | | 75,00 | |  | |  | | |
| **2.** | Система коллективного приема телевидения, руб./1 абонент | | | | 100,00 | |  | |  | | |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». | | | |  | |  | |  | | |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». | | | |  | |  | |  | | |
|  |  | | | |  | |  | |  | | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | | |  | | |
|  |  | | | |  | |  | |  | | |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | | | | **с 01.01.2019** | | **с 01.07.2019** | |  | | |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал | | | | 1 775,45 / 1 942,35 | | 1765,33 / 1 942,35 | |  | | |
| **2.** | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал | | | | 1 775,45 / 1 942,35 | | 1765,33 / 1 942,35 | |  | | |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./куб.м | | | | 30,60 / 41,24 | | 31,58 / 42,77 | |  | | |
| **3.** | Холодная вода (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | | | | 30,60 / 41,24 | | 31,58 / 42,77 | |  | | |
| **4.** | Водоотведение (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./м3 | | | | 30,60 / 48,34 | | 31,58 / 50,12 | |  | | |
| **5.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт | | | |  | |  | |  | | |
| **5.1** | Дневная зона | | | | 3,67 | | 3,84 | |  | | |
| **5.2** | Ночная зона | | | | 2,13 | | 2,22 | |  | | |
| **5.3** | Одноставочный тариф | | | | 3,46 | | 3,48 | |  | | |
| п.1,2 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 14.12.2018 № 216-р, от 19.12.2018 № 199-р, от 17.06.2019 № 57-р | | | | | | | | | | | |
| п. 3,4 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 19.12.2018 № 254-р, от 14.06.2019 № 50-р | | | | | | | |  | | |  |
| п.5 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 24.12.2018 № 283-р, от 14.06.2019 № 49-р | | | | | | | |  | | |  |
|  |  | | | |  | |  | |  | | |  |