**Кондратьевский пр. дом 64 к.9**

Общая площадь жилых помещений: 35 656,40 кв. м

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | **с 01.01.2019** | **с 01.07.2019** |  |
| **1.** | Управление домом | 1,51 | 1,57 |  |
| **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | 0,25 | 0,26 |  |
| **3.** | Содержание общего имущества | 5,44 | 5,63 |  |
| **4.** | Уборка лестничных клеток | 2,84 | 2,95 |  |
| **5.** | Вывоз ТБО | 4,94 | 5,13 |  |
| **6.** | Восстановительный ремонт общего имущества | 6,21 | 6,31 |  |
| **7.** | Содержание придомовой территории | 2,03 | 2,11 |  |
| **8.** | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | 1,59 | 1,62 |  |
| **9.** | Содержание и ремонт лифтов | 3,10 | 3,15 |  |
| **10.** | Содержание и ремонт ПЗУ | 0,34 | 0,34 |  |
| **11.** | Содержание и ремонт систем АППЗ | 0,44 | 0,34 |  |
| **12.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | 0,66 | 0,67 |  |
| **13.** | Диспетчерская служба | 2,50 | 2,60 |  |
| **14.** | Обслуживание системы видеонаблюдения | 0,34 | 0,35 |  |
| пп. 3,5,6,8-12 | Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 15.12.2017г. № 200-р (01.01.2019-30.06.2019); Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 14.12.2018г. № 215-р, от 14.06.2019 № 55-р  (с 01.07.2019) | | | |
| пп. 1-2,4,7,13,14 | Рассчитаны УК с учетом индекса 103,70% за 2017 г. по данным Петростата (01.07.2018-30.06.2019); Рассчитаны УК с учетом индекса 103,92% за 2018 г. по данным Петростата (с 01.07.2019) | | |  |
|  |  | | |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** |  |  |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 |  |  |
| **2.** | Телевидение, руб./1 абонент | 180,00 |  |  |
| **3.** | Техническое обслуживание системы коллективного приема телевидения, руб./1 абонент | 90,00 |  |  |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  |  |  |
| п. 2,3 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2019** | **с 01.07.2019** |  |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 1 775,45 | 1 765,33 |  |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 775,45 | 1 765,33 |  |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 30,60 | 31,58 |  |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 30,60 | 31,58 |  |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 30,60 | 31,58 |  |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  |  |  |
| **6.1** | Дневная зона | 3,67 | 3,84 |  |
| **6.2** | Ночная зона | 2,13 | 2,22 |  |
| **6.3** | Одноставочный тариф | 3,46 | 3,48 |  |
| п. 1,2 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 14.12.2018 № 216-р, от 19.12.2018 № 199-р,  от 17.06.2019 № 57-р | | | |
| п. 3,4,5 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 19.12.2018 № 254-р, от 14.06.2019 № 50-р | | |  |
| п. 6 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 24.12.2018 № 283-р, от 14.06.2019 № 49-р | | |  |
|  |  |  |  |  |