**Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.Кудрово, ул.Венская, дом 4, кор.2**

Общая площадь жилых помещений- 27 089,8 кв.м;

Общая площадь встроенных помещений-1 626,6 кв.м

|  |  |
| --- | --- |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | **С 01.01.2019** |  |
| **1.** | Управление домом | 2,49 |  |
| **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | 0,22 |  |
| **3.** | Содержание общего имущества | 11,53 |  |
| **4.** | Уборка лестничных клеток | 3,04 |  |
| **5.** | Вывоз твердых бытовых отходов | 6,21 |  |
| **6.** | Текущий ремонт общего имущества | 1,09 |  |
| **7.** | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| **8.** | Техническое обслуживание лифтов | 3,04 |  |
| **9.** | Обслуживание ПЗУ | 0,37 |  |
| **10.** | Обслуживание АППЗ | 0,48 |  |
| **11.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | 0,68 |  |
| **12.** | Диспетчерская служба | 2,82 |  |
| **13.** | Обслуживание системы видеонаблюдения | 0,31 |  |
| **14.** | Мытье фасадов | 2,13 |  |
| п.п. 1-4, 6-14 | Рассчитаны УК с учетом инфляции 102,7% за 2017 год по данным Росстат ( П  |
| п.5 | Утвержден Протоколом ОСС от 25.10.2018 г. № 01/18 |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** |  |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | 62,00 |  |
| **2.** | Антенна, руб./1 абонент | 180,00 |  |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  |  |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **С 01.01.2019** | **С 01.07.2019** |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 1 710,15 | 1 744,36 |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 710,15 | 1 744,36 |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 30,60 | 32,75 |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 30,60 | 32,75 |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 30,60 | 32,75 |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  |  |
| **6.1** | Дневная зона | 3,17 | 3,32 |
| **6.2** | Ночная зона | 1,65 | 1,79 |
| **6.3** | Одноставочный тариф | 3,02 | 3,15 |
| **6.4** | Одноставочный тариф (нежилые помещения) | нерег. тариф | нерег. тариф |
| п. 1,2 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 680-п |  |
| п. 3,4,5 | Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 19.12.2018 № 254-р |  |
| п. 6 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 533-п |  |
|  |  |  |  |