**Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.Кудрово, ул.Венская, дом 4, кор.2**

Общая площадь жилых помещений- 27 089,8 кв.м;

Общая площадь встроенных помещений-1 626,6 кв.м

|  |  |
| --- | --- |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | | **С 01.01.2019** | |  |
| **1.** | | | Управление домом | | 2,49 | |  |
| **2.** | | | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | | 0,22 | |  |
| **3.** | | | Содержание общего имущества | | 11,53 | |  |
| **4.** | | | Уборка лестничных клеток | | 3,04 | |  |
| **5.** | | | Вывоз твердых бытовых отходов | | 6,21 | |  |
| **6.** | | | Текущий ремонт общего имущества | | 1,09 | |  |
| **7.** | | | Содержание придомовой территории | | 2,44 | |  |
| **8.** | | | Техническое обслуживание лифтов | | 3,04 | |  |
| **9.** | | | Обслуживание ПЗУ | | 0,37 | |  |
| **10.** | | | Обслуживание АППЗ | | 0,48 | |  |
| **11.** | | | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | | 0,68 | |  |
| **12.** | | | Диспетчерская служба | | 2,82 | |  |
| **13.** | | | Обслуживание системы видеонаблюдения | | 0,31 | |  |
| **14.** | | | Мытье фасадов | | 2,13 | |  |
| п.п. 1-4, 6-14 | | | Рассчитаны УК с учетом инфляции 102,7% за 2017 год по данным Росстат ( П | | | | |
| п.5 | | | Утвержден Протоколом ОСС от 25.10.2018 г. № 01/18 |  | |  | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  |
| **№ п/п** | | **Наименование услуги, единица измерения** | | | **Тариф** | |  |
| **1.** | | Радио, руб./1 абонент | | | 62,00 | |  |
| **2.** | | Антенна, руб./1 абонент | | | 180,00 | |  |
| п. 1 | | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». | | |  | |  |
| п. 2 | | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». | | |  | |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | | | | | |
|  |  | | |  | |  | |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | | | **С 01.01.2019** | | **С 01.07.2019** | |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | | | 1 710,15 | | 1 744,36 | |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | | | 1 710,15 | | 1 744,36 | |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | | | 30,60 | | 32,75 | |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | | | 30,60 | | 32,75 | |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | | | 30,60 | | 32,75 | |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт | | |  | |  | |
| **6.1** | Дневная зона | | | 3,17 | | 3,32 | |
| **6.2** | Ночная зона | | | 1,65 | | 1,79 | |
| **6.3** | Одноставочный тариф | | | 3,02 | | 3,15 | |
| **6.4** | Одноставочный тариф (нежилые помещения) | | | нерег. тариф | | нерег. тариф | |
| п. 1,2 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 680-п | | | | |  | |
| п. 3,4,5 | Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 19.12.2018 № 254-р | | | | |  | |
| п. 6 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 533-п | | | | |  | |
|  |  | | |  | |  | |