

Ленинградская обл., Всеволожский район, дер.Кудрово, ул.Центральная, дом 52, корпус 3

Общая площадь жилых помещений: 5 445,00 кв. м.

РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:

№ п/п	Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения	С 01.07.2017	С 01.07.2018
1.	Управление домом	2,42	3,00
2.	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	0,21	0,22
3.	Содержание общего имущества	9,82	10,40
4.	Уборка лестничных клеток	2,25	2,31
5.	Текущий ремонт общего имущества	6,17	6,21
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,21
7.	Содержание и ремонт лифтов	1,85	1,85
8.	Содержание и ремонт ПЗУ	0,36	0,34
9.	Содержание и ремонт систем АППЗ	0,47	0,44
10.	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов	0,66	0,66
11.	Диспетчерская служба	1,98	2,03
12.	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,26	0,27
13.	Мытье фасадного остекления	1,44	1,44
14.	Паспортная служба	0,47	0,48

пп. 2,4,6,11-12,14 Рассчитаны УК с учетом инфляции 102,7% за 2017г. по данным Росстат (Петростат)

пп. 1,3,5,7-10 Установлены распоряжением Комитета по тарифам Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2017г. № 200-р

РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:

№ п/п	Наименование услуги, единица измерения	Тариф
1.	Радио, руб./1 абонент	62,00
2.	Антенна, руб./1 абонент	160,00

п. 1 Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК».

п. 2 Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис».

РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

№ п/п	Наименование, единица измерения	С 01.07.2017	С 01.07.2018
1.	Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал	1 627,93	1681,65
2.	Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал	1 627,93	1401,39
3.	Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м	27,99	30,09
4.	Холодная вода, руб./м3	27,99	30,09
5.	Водоотведение, руб./м3	27,99	30,09
6.	Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт		
6.1	Дневная зона	2,94	3,12
6.2	Ночная зона	1,49	1,62
6.3	Одноставочный тариф	2,80	2,97
6.4	Одноставочный тариф (нежилые помещения)	нерег. тариф	нерег. тариф

п. 1,2 Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 19.12.2017 № 585-п

п. 3,4,5 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 19.12.2017 № 235-р

п. 6 Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 27.12.2017 № 657-п