**Санкт-Петербург, ул. Доблести, дом 14, корпус 2**

 Общая площадь жилых помещений: 8 944,90 кв. м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | **с 01.01.2020** |  |
|  | **1.** | Управление домом | 2,37 |  |
|  | **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | 0,23 |  |
|  | **3.** | Содержание общего имущества в многоквартирном доме  | 16,84 |  |
|  | **4.** | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 2,27 |  |
|  | **5.** | Содержание придомовой территории | 1,96 |  |
|  | **6.** | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | 1,62 |  |
|  | **7.** | Обслуживание лифтов | 2,82 |  |
|  | **8.** | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)  | 0,34 |  |
|  | **9.** | Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ) | 0,34 |  |
|  | **10.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | 0,67 |  |
|  | **11.** | Диспетчерская служба | 3,44 |  |
|  | **12.** | Обслуживание системы видеонаблюдения | 0,32 |  |
|  | пп. 5-10 | Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 15.12.2017г. № 200-р (01.01.2019-30.06.2019);Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 14.12.2018г. № 215-р, от 14.06.2019 № 55-р (с 01.07.2019) |
|  | пп. 1-4, 11, 12 | Рассчитаны УК с учетом индекса 103,70% за 2017 г. по данным Петростата (01.07.2018-30.06.2019);Рассчитаны УК с учетом индекса 103,92% за 2018 г. по данным Петростата (с 01.07.2019) |  |
|  |   |  |  |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** |  |  |
|  | **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 |  |  |
|  | **2.** | Антенна, руб./1 абонент | 180,00 |  |  |
|  | п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  |  |  |
|  | п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2020** |  |
|  | **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 1 765,33 |  |
|  | **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 765,33 |  |
|  | **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 31,58 |  |
|  | **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 31,58 |  |
|  | **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 31,58 |  |
|  | **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  |  |
|  | **6.1** | Дневная зона | 3,84 |  |
|  | **6.2** | Ночная зона | 2,22 |  |
|  | **6.3** | Одноставочный тариф | 3,48 |  |
|  | п. 1,2 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 16.12.2019 № 215-р, от 19.12.2018 № 252-р, от 14.06.2019 № 52-р |
|  | п. 3,4,5 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 04.12.2019 № 179-р, от 14.06.2019 № 50-р |  |
|  | п. 6 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 16.12.2019 № 216-р, от 14.06.2019 № 49-р |  |
|  |  |  |  |  |  |