**Санкт-Петербург, ул. Доблести, дом 14, корпус 2**

Общая площадь жилых помещений: 8 944,90 кв. м

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | | | |  |
|  |  |  |  |  | | |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | | **с 01.01.2020** | | |  |
|  | **1.** | Управление домом | | 2,37 | | |  |
|  | **2.** | Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг | | 0,23 | | |  |
|  | **3.** | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | | 16,84 | | |  |
|  | **4.** | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | 2,27 | | |  |
|  | **5.** | Содержание придомовой территории | | 1,96 | | |  |
|  | **6.** | Очистка мусоропроводов (при условии функционирования) | | 1,62 | | |  |
|  | **7.** | Обслуживание лифтов | | 2,82 | | |  |
|  | **8.** | Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ) | | 0,34 | | |  |
|  | **9.** | Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ) | | 0,34 | | |  |
|  | **10.** | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов | | 0,67 | | |  |
|  | **11.** | Диспетчерская служба | | 3,44 | | |  |
|  | **12.** | Обслуживание системы видеонаблюдения | | 0,32 | | |  |
|  | пп. 5-10 | Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 15.12.2017г. № 200-р (01.01.2019-30.06.2019); Установлены расп-м Комитета по тарифам Правительства Спб от 14.12.2018г. № 215-р, от 14.06.2019 № 55-р  (с 01.07.2019) | | | | | |
|  | пп. 1-4, 11, 12 | Рассчитаны УК с учетом индекса 103,70% за 2017 г. по данным Петростата (01.07.2018-30.06.2019); Рассчитаны УК с учетом индекса 103,92% за 2018 г. по данным Петростата (с 01.07.2019) | | | | |  |
|  |  |  | | | | |  |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | | | |  |
|  |  |  |  | | |  |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** | | |  |  |
|  | **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 | | |  |  |
|  | **2.** | Антенна, руб./1 абонент | 180,00 | | |  |  |
|  | п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  | | |  |  |
|  | п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  | | |  |  |
|  |  |  |  | | |  |  |
|  | **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | | | |  |
|  |  |  |  | |  | |  |
|  | **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | | | **с 01.01.2020** | |  |
|  | **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | | | 1 765,33 | |  |
|  | **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | | | 1 765,33 | |  |
|  | **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | | | 31,58 | |  |
|  | **4.** | Холодная вода, руб./м3 | | | 31,58 | |  |
|  | **5.** | Водоотведение, руб./м3 | | | 31,58 | |  |
|  | **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт | | |  | |  |
|  | **6.1** | Дневная зона | | | 3,84 | |  |
|  | **6.2** | Ночная зона | | | 2,22 | |  |
|  | **6.3** | Одноставочный тариф | | | 3,48 | |  |
|  | п. 1,2 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 16.12.2019 № 215-р, от 19.12.2018 № 252-р, от 14.06.2019  № 52-р | | | | | |
|  | п. 3,4,5 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 04.12.2019 № 179-р, от 14.06.2019 № 50-р | | | | |  |
|  | п. 6 | Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 16.12.2019 № 216-р, от 14.06.2019 № 49-р | | | | |  |
|  |  |  |  | | |  |  |