**Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.Кудрово, Европейский пр., дом 21, к. 2**

Общая площадь жилых помещений:  37 225,20 кв.м

Общая площадь нежилых помещений:  10 780,80 кв.м,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:** | | | |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения** | **с 01.01.2019** |  |
| **1.** | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | 1,51 |  |
| **2.** | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | 10,86 |  |
| **3.** | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | 13,61 |  |
| **4.** | Управление домом | 3,47 |  |
| **5.** | Расходы на оплату ХВС, ГВС, эл-ва, потребляемых при содержании общего имущества | 1,60 |  |
| **6.** | ТО домофона | 0,36 |  |
| пп. 1-6 | Тарифы установлены конкурсом по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами (Протокол № 3 от 05.07.2017г.) | | |
|  |  | | |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:** | | | |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги, единица измерения** | **Тариф** |  |
| **1.** | Радио, руб./1 абонент | 75,00 |  |
| **2.** | Кабельное телевидение, руб./1 абонент | 180,00 |  |
| п. 1 | Установлен поставщиком услуги ООО «НЕВАЛИНК». |  |  |
| п. 2 | Установлен поставщиком услуги ООО «Телеком Сервис». |  |  |
|  |  |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** | | | |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование, единица измерения** | **с 01.01.2019** | **с 01.07.2019** |
| **1.** | Тепловая энергия для отопления, руб./Гкал | 1 710,15 | 1 744,36 |
| **2.** | Компонент на тепловую энергию для ГВС, руб./Гкал | 1 425,14 | 1 453,65 |
| **3.** | Холодная вода для нужд ГВС, руб./куб.м | 51,06/56,76 | 52,08/57,90 |
| **4.** | Холодная вода, руб./м3 | 51,06/56,76 | 52,08/57,90 |
| **5.** | Водоотведение, руб./м3 | 51,34/66,18 | 52,37/67,50 |
| **6.** | Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт |  |  |
| **6.1** | Дневная зона | 3,17 | 3,32 |
| **6.2** | Ночная зона | 1,65 | 1,79 |
| **6.3** | Одноставочный тариф | 3,02 | 3,15 |
| п. 1,2 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 680-п | |  |
| п. 3,4,5 | Установлены приказами Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 643-пн, от 07.12.2018 № 346-п | | |
| п. 6 | Установлены приказом Комитета по тарифам и ценовой политики ЛО от 20.12.2018 № 533-п | |  |
|  |  |  |  |