

Протокол 03

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 70 кор.1, проведенного в форме заочного голосования.

С-Петербург

30 августа 2010 года.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Володина Зоя Викторовна, помещение № 1373.

Головин Е. Н., помещение №1536.

Москатова Нина Петровна, помещение № 598.

Дата начала голосования с 1 марта 2010 года.

Дата окончания приема решений собственниками помещений 30 августа 2010 года.

Место передачи решений собственниками помещений:

г. Санкт - Петербург, Кондратьевский проспект, дом 70 кор.1- в административном помещении Н-19.

Общее количество голосов собственников помещений 57375 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 40988 (71,44%) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Об обращении в КЗР за формированием земельного участка и согласовании ограничения пользования сформированным земельным участком, получении согласования на установку элементов ограничения - ограждений и шлагбаумов.
3. О выборе уполномоченного лица.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать счетную комиссию в составе трех человек.

Были предложены кандидатуры председателя и секретаря счетной комиссии:

Москатова Нина Петровна (помещение 598),

Головин Е. Н. (помещение 1536),

Володина Зоя Викторовна (помещение 1373).

Голосовали:

"ЗА" - единогласно голосов, "ПРОТИВ" - нет голосов, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет голосов.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов избрать счетную комиссию в составе трех человек.

Председатель счетной комиссии Головин Е. Н.,

Секретарь счетной комиссии Володина Зоя Викторовна.

Москатова Нина Петровна - член комиссии.

РЕШЕНИЕ по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня ПОСТАНОВИЛИ:

Обратиться в КЗР Калининского района за формированием земельного участка,

согласовать установку элементов ограничения пользования участком-металлических конструкций (ограждений) и шлагбаумов.

ОСНОВАНИЕ: обеспечить безопасность жителям дома и ограничить пользование

парковочными местами вокруг дома лицами, не проживающими в доме.

Голосовали:

"ЗА" - 67,65% голосов, "ПРОТИВ" - 3,79% голосов, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет голосов.

РЕШИЛИ: Обратиться в КЗР за формированием земельного участка.

Согласовать ограничения пользования земельным участком, получить разрешение на установку металлических конструкций по контуру сформированного земельного участка.

ООО "УК" Содружество - Авангард" поручить управляющему домом подготовить необходимую документацию для представления в КЗР для формирования земельного участка, согласования ограничений пользования и получения разрешения на установку металлических конструкций.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня

ПОСТАНОВИЛИ:

Большинством голосов избрать уполномоченного, наделенного правом осуществлять действия необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, а так же правом на согласование ограничений использования земельного участка.

Была предложена кандидатура Мойсейковой Галины Игнатьевны.

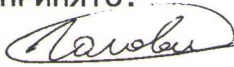
Голосовали:

"ЗА" - 66,69% голосов, "ПРОТИВ" - 4,75% голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет голосов

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченным Мойсейкову Г.И., паспорт 4001 807663, выдан 08.11.2001 года 65 О/М г.СПб.

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

Председатель счетной комиссии



Головин Е.Н.

Секретарь счетной комиссии



Володина З.В.

член счетной комиссии



Москатова Н.П.