



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу
Территориальный отдел в Московском, Фрунзенском, Пушкинском, Колпинском районах
пр. Гагарина, д. 55, г. Санкт-Петербург, 196143
тел 727-72-20 факс 726-97-67

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ф 78-01-05-23/ 598 -15
по делу об административном правонарушении

г. Санкт-Петербург

« 03 » 04 2015 г.

Я, зам. начальника территориального отдела – главный государственный санитарный врач по Московскому, Фрунзенскому, Пушкинскому, Колпинскому районам **Мякишева Светлана Николаевна**,

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении:

М по акту проверки №78-01-05-26/133-15 от «13» марта 2015г.,

П материалы административного расследования на основании определения №78-01-05/_____

и протокол об административном правонарушении №Ф78-01-05/151-15 от «13» марта 2015г., в отношении

Фамилия, имя, отчество: Голиковой Ирины Игоревны

Число, месяц, год и место рождения: 08.06.1960г., м.р. г. Томск

Гражданство: РФ

Адрес места проживания: Санкт-Петербург, ул. Победы, д. 6 кв. 59

Работающ(его)ей: в ООО «УК «Содружество Сервис» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ю. Гагарина д. 7

Должность управляющая домом, приказ №007/13ПР от 13.06.13г.

зарплата (иной доход) 20 000 руб. Стаж работы: 1г. 10мес.

Свидетельство о государственной регистрации _____
(для предпринимателя)

Семейное положение: замужем На иждивении: 1 ребенок, студентка

Документ, удостоверяющий личность: паспорт

Данные документа, удостоверяющего личность: серия 4005 №656670 выдан 02.07.2005г. 510М Московского района Санкт-Петербурга

Привлекалась(ся) к административной ответственности: нет

УСТАНОВИЛА:

13.03.15г в 11 ч. 00 мин в ходе проведения внеплановой выездной проверки на основании распоряжения №78-01-05-26/133-15 от 20.02.15г, по обращению гр. Ячменевой Н.Г. проживающей по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Ю. Гагарина д. 7 (вх. №205/з от 12.02.15г), управляющая домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикова Ирина Игоревна допустила нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых и общественных помещений, зданий, сооружений, а именно:

На момент проверки 03.03.15г в 11.00 установлено, что на придомовой территории жилого многоквартирного дома №7 по пр. Ю. Гагарина контейнер для сбора крупногабаритных отходов установлен на въезде в подземный паркинг, на расстоянии менее 20 м от жилого дома по указанному адресу. Контейнерная площадка для сбора и временного хранения отходов, в том числе крупногабаритных, не была оборудована с учетом требований п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» и п. 2.1.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

что является нарушением ст. 24 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года;

Согласно п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» для установки контейнеров должна быть оборудована специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м.

Согласно ч. 1 ст. 2 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года (далее по тексту Федерального Закона № 52-ФЗ от 30.03.1999г) санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством: профилактики заболеваний в соответствии с санитарно-эпидемиологической обстановкой и прогнозом ее изменения; контроля за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательным соблюдением гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности.

Согласно ч.1 ст. 24 Федерального Закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. при эксплуатации производственных, общественных помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта должны осуществляться санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия и обеспечиваться безопасные для человека условия труда, быта и отдыха в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ООО «УК «Содружество Сервис» осуществляет управление жилым домом по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Ю. Гагарина д. 7 на основании договора №07-У-Г7 от 11.03.2013г. Согласно приложению №2 к договору №07-У-Г7 в состав общего имущества жилого дома входит земельный участок, на котором расположен жилой дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства (п.1.7), иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилого дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен жилой дом (п.1.8).

Из представленных объяснений по протоколу № ф78-01-05/151-15 от «13» марта 2015г. следует, что управляющая домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикова Ирина Игоревна с выявленными нарушениями не согласна. Согласно объяснению дом сдан без контейнерной площадки. Квартиры сданы без отделки. Контейнер установлен по решению собственников. График вывоза ежедневный.

Территориальный отдел считает доводы управляющей домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голиковой И. И. не обоснованными, т.к. со стороны ответственных должностных лиц ООО «УК «Содружество Сервис» должны были предприняты меры по размещению контейнера для сбора отходов с учетом требований п. 2.1.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Согласно должностной инструкции п.1.7.1 Управдом в своей деятельности должен знать санитарные нормы и правила, п. 1.9 управдом соблюдает сам и контролирует соблюдение работниками службы эксплуатации санитарных норм.

Управляющая домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикова И. И. имела возможности и условия для соблюдения санитарных правил и норм, но соответствующие меры не были приняты.

О дате и времени рассмотрения дела об административном правонарушении управляющая домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикова И. И. извещена надлежащим образом. Направила заявление о заочном рассмотрении.

Ответственность за вышеперечисленные нарушения предусмотрена статьей 6.4 КоАП РФ

Учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: привлекается впервые

Отягчающие административную ответственность: нет.

Иные обстоятельства, необходимые для разрешения дела:

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» нарушение санитарных правил и норм создает угрозу жизни и здоровью людей.

Установленные нарушения могут повлечь возникновение и распространение массовых инфекционных заболеваний.

При назначении наказания учтен размер заработной платы, наличие (отсутствие) иждивенцев.

И руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.2, 4.3., 22.3, 23.13, 23.49, 29.9-29.11 КоАП РФ

ПОСТАНОВИЛА:

Признать управляющую домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикову Ирину Игоревну виновной в совершении административного правонарушения по статьи 6.4 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 2000 (руб.)

2000 (цифрами) две тысячи (прописью) рублей

Штраф должен быть внесен на расчетный счет

(квитанция прилагается):

ИНН 7801378679/780101001 ИНН ПОЛУЧАТЕЛЯ ПЛАТЕЖА,

Р/С № 40101810200000010001

Банк Северо-Западное главное управление Центрального банка Российской Федерации

ОКТМО 40913000 БИК 044030001

КБК 141 1 16 28000 01 6000 140

Изъятые товары и документы согласно Протоколу № _____ от _____

подлежат _____

(заполняется в случае необходимости)

Постановление вступает в законную силу через 10 суток с момента получения (ст. 30.3, 31.1 КоАП РФ).

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее шестидесяти дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. 32.2. КоАП РФ).

Информацию об оплате представить в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Московском, Фрунзенском, Пушкинском, Колпинском районах, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ю. Гагарина, дом 55.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, 30.3., 31.1 КоАП РФ) – в вышестоящий орган, Арбитражный суд;

Зам. Начальника Территориального отдела – главного государственного санитарного врача по Московскому, Фрунзенскому, Пушкинскому, Колпинскому районам Мякишева Светлана Николаевна



(подпись)

Расписка в получении Постановления

Постановление №ф78-01-05-231552-15 от «03» 04. 2015 г. получил «7» 04. 2015 г. управляющая домом ООО «УК «Содружество Сервис» Голикова И. И. (ФИО, должность)

(подпись)

Копия настоящего постановления направлена «_» 20_ г. заказным письмом с уведомлением о вручении _____ (подпись)

Постановление вступило в законную силу

10.09.15 _____ (дата вступления в силу) _____ (подпись)