**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера А**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.**  **изм.** | **Значение** |
| **1.** | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | **18-05-2016/27-01-2017** |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
| 2.1 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 220316/8469966/01 |
| от 29-04-2016 |
| № 3 |
| 2.2 |  |  | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  |  |  | от 24-01-2017 |
|  |  |  | № 01 |
| 3.1 | Договор управления | - | договор управления (в приложении 1) |
| 3.2 | Договор управления | - | договор управления (в приложении 2) |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
| 4. | На счете регионального оператора | - | - |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Санкт-Петербург |
| Красносельский район |
| ул. Адмирала Черокова |
| дом 20, литера А |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2015/ 2015 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | индивидуальный |
| 8. | Тип дома | - | многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |  |
| 10. | - наибольшее | ед. | 18 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 6 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 20 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 33 |
| 14. | Количество помещений: | ед. | 1363 |
| 15. | - жилых | ед. | 1358 |
| 16. | - нежилых | ед. | 5 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 52152.5 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 49140.1 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м | 685.3 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | 2327.1 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |  | 78:40:0008339:100 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м |  |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | - |
| 27. | Класс энергоэффективности | - | С |
| 28. | Дополнительная информация | - | - |
| **Элементы благоустройства** | | | |
| 29. | Детская площадка | - | да |
| 30. | Спортивная площадка | - | нет |
| 31. | Другое | - | - |