**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**МКД ул.Катерников, дом 7, литера А**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.**  **изм.** | **Значение** |
| **1.** | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | **24-01-2017/14-12-2017** |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
| 2.1 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Протокол конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом |
| от 26-12-2016 |
| № 3 |
| 2.2 |  |  | Протокол общего собрания |
| от 11.12.2017 |
| 01/17 |
| 3. | Договор управления | - | договор управления (в приложении 1) |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
| 4. | На счете регионального оператора | - | - |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Санкт-Петербург |
| Красносельский район |
| ул.Катерников |
| дом 7 |
| Литера А |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2016/ 2016 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | индивидуальный |
| 8. | Тип дома | - | многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - | 6-21 |
| 10. | - наибольшее | ед. | 21 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 6 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 17 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 25 |
| 14. | Количество помещений: | ед. | 1350 |
| 15. | - жилых | ед. | 1332 |
| 16. | - нежилых | ед. | 21 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 92507.5 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 54973.2 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м | 11671.0 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | 25863.3 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |  | 78:40:0008339:103 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 15668 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | исправен |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | - |
| 27. | Класс энергоэффективности | - | С |
| 28. | Дополнительная информация | - | 4 подземных автостоянки на 377 машино-мест |
| **Элементы благоустройства** | | | |
| 29. | Детская площадка | - | да |
| 30. | Спортивная площадка | - | нет |
| 31. | Другое | - | Контейнерная площадка для сбора ТБО |