**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме Мебельная ул., дом 35, корпус 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.****изм.** | **Значение** |
| **1.** | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | **30-04-2015** |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления  | - | Протокол общего собрания собственников |
|  от 05-11-2012 |
| № 01 |
| 3. | Договор управления | - | Проект договора управления (в приложении 1) |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** |
| 4. | На счете регионального оператора | - | - |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Санкт-Петербург |
| Приморский район |
| Ул. Мебельная |
| дом 35 |
| корпус 2 |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2011/ 2011 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | индивидуальный |
| 8. | Тип дома | - | многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |  |
| 10. | - наибольшее | ед. | 25 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 1 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 9 |
| 14. | Количество помещений: | ед. | 738 |
| 15. | - жилых | ед. | 711 |
| 16. | - нежилых | ед. | 27 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 35123.1 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 28543,4 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м | 6055,0 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | 524.7 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |  | 78:4159Б:21 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 12253,00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 295,0 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | - |
| 27. | Класс энергоэффективности | - | С |
| 28. | Дополнительная информация | - | - |
| **Элементы благоустройства** |
| 29. | Детская площадка | - | да |
| 30. | Спортивная площадка | - | да |
| 31. | Другое | - | бетонные вазоны, полусферы , газонное ограждение |