

ДОГОВОР №2

г. Санкт-Петербург

«01» июля 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью «Источник», в лице, генерального директора Новожевина Сергея Владимировича, Действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **СТОРОНА 1**, с одной стороны, и **ООО «Управляющая Компания «Содружество Столиц»**, в лице Юрганова Ю.М., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **СТОРОНА 2**, с другой стороны, договорились о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках федеральной целевой программы "Обеспечение населения России питьевой воды", в целях создания сервиса и улучшения качества жизни граждан, проживающих в домах по адресам указанным в Приложении №1 к Настоящему договору (далее по тексту "Дом(а)"), а также принимая во внимание пп.3 п.2 ст.152 ЖК РФ, Сторона 2 предоставляет Стороне 1 возможность для установки автоматизированных киосков – автоматов «ИСТОЧНИК ЗДОРОВЬЯ» (далее по тексту "Система") выполняющей функцию продажи населению питьевой воды в розлив.

1.2. Сторона 2 обязуется оказать содействие в размещении системы Стороне 1, находящейся по адресу Санкт_Петербург, ул. Композиторов, д.12.

1.3. Сторона 1 принимает обязательства возмещения расходов по потреблению электроэнергии.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

2.1. Своевременно оплачивать вознаграждение и стоимость потребленной электроэнергии.

2.2. В течении 30-днев с момента подписания Настоящего договора поставить и смонтировать своими силами и за свой счет Систему.

2.3. Предоставить Стороне 2 разрешительные документы на комплектующие Системы.

2.4. Провести разъяснительную работу с гражданами, проживающими в Доме:

- раздача информационных буклетов.

- инструктаж по пользованию Системой;

- систематически информировать о качестве предоставляемых услуг.

2.5. Проводить систематическое сервисное обслуживание Системы, согласно внутреннему производственному контролю и регламенту.

2.7. Ежеквартально или по требованию Стороны 2, предоставлять акт сверки в соответствии с Приложением №3 к Настоящему договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

3.1. С момента подписания Настоящего Договора Стороне 1 в течение 10 (десяти) дней:

3.2. Предоставлять техническую возможность подключения Системы к электросети

3.3. Произвести опломбирование счетчика используемой Системой электроэнергии.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена составляет 2 000 (Две) тысячи рублей ежемесячно, НДС не облагается, в соответствии с показателями узла учета.

4.2. Расчет за потребленную электроэнергию Системой оплачивается по факту потребления. Учет потребления ведется электрическим счетчиком.

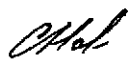
4.3. Вознаграждение выплачивается в течении пяти банковских дней с момента получения счета.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Система не является обязательной для пользования гражданами, использование Системы является добровольной.

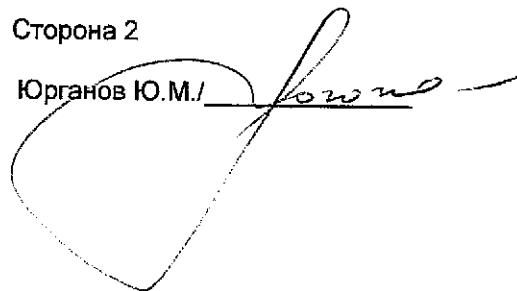
Сторона 1

Новожевин С.В./



Сторона 2

Юрганов Ю.М./



5.2. Сторона 2 ответственности за Систему не несет.

5.3. Поставка и установка Системы, не означает переход права собственности на нее. Система является уникальной и право имущественной и интеллектуальной собственности, а также извлечение прибыли в уникальной и право имущественной и интеллектуальной собственности, а также извлечение прибыли в процессе ее эксплуатации, принадлежит Стороне 1.

5.4. Началом действия настоящего Договора считается момент его подписания Сторонами, срок действия настоящего договора составляет 1 год.

5.5. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах и имеет равнозначную юридическую силу обеих сторон.

5.6. В случае если у Сторон обоснованных претензий друг к другу предоставленных не менее чем за 30 дней до окончания действия настоящего договора, договор считается продленным на тех же условиях на 1 (один) год.

5.7. По окончании действия настоящего Договора, Заказчик имеет преимущественное право на заключение беспрепятственно передать Стороне 1 – Систему, а Сторона 1 обязана погасить всю имеющуюся задолженность.

5.9. Все споры по настоящему Договору ведутся сторонами в порядке, установленном действующим Законодательством РФ.

Адреса и реквизиты сторон:

СТОРОНА 1

ООО «Источник»

195009, г. Санкт-Петербург
Лесной проспект, д. 3, лит. А, пом. 1-Нд. 31, корп. 1
ИНН 7804527640
КПП 780401001
ОГРН 1147847077949
р/с 407 028 104 550 7000 2601
в Северо-Западный банк «Сбербанка России»
БИК 044030653
к/с 3010181050000000653
тел.: (812) 9500345

СТОРОНА 2:

ООО «Управляющая Компания
«Содружество Столиц»

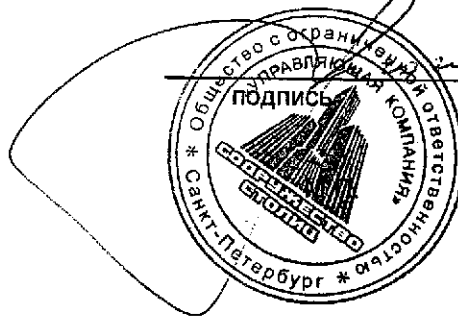
ОГРН 1117847613861
ИНН 7805574346
КПП 780501001
ОКПО 64209364
Юр. Адрес: 198261 Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 114, к.1, лит. А2, пом. 7Н
Факт. Адрес: 198261 Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 114, к.3, лит. А, пом.10Н
р/с 40702810255240001551
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
ОКАТО 40276562000
в Северо-Западный банк «Сбербанка России»
тел. 755-23-42,
646-74-73, т/ф 249-25-76
89013080855

Генеральный директор
ООО «Источник»



/Новоженин С.В./

Генеральный директор
ООО «УК «Содружество Столиц»



/Ю.М. Юрганов/

Сторона 1

Новоженин С.В./

Сторона 2

Юрганов Ю.М./